

RÅDIGHETSMEDGIVANDE

Luleå Hamn AB, org.nr. 556148-1028, (Luleå Hamn) planerar att anlägga en ny djuphamn vid viken Skvampen på Svartön i Luleå. För detta ändamål kommer Skvampen att fyllas ut och nya kajer m.m. att anläggas i huvudsak enligt bilagd kartskiss, *se 02.2.6 Vision framtida utbyggnad, alt 2*. Utfyllnads- och anläggningsarbeten kommer delvis att utföras inom fastigheten Luleå Svartöstad 13:36 (Fastigheten) som ägs av SSAB EMEA AB, org.nr. 556313-7933 (SSAB).

SSAB bedriver i dag bl.a. kollagringsverksamhet inom Fastigheten och nyttjar för mottagning av kol en kaj inom fastigheten Luleå Svartön 18:17 (Kolpiren). Planerade utfyllnads- och anläggningsarbeten innebär att Kolpiren rivs ut och ersätts med en ny kaj med nya hamnytor inom Fastigheten och Luleå Svartön 18:17.

SSAB upplåter härmed, i egenskap av ägare av Fastigheten, till Luleå Hamn rådigheten över vattenområden tillhöriga Fastigheten för arbeten i vatten, vilken ger rätt för Luleå Hamn att inom Fastigheten utföra de utfyllnads- och konstruktionsarbeten som behövs för att den nya djuphamnen ska kunna anläggas huvudsakligen enligt den bilagda kartskissen.

Rådighetsmedgivandet förutsätter att vattenförsörjning till SSAB:s koksverk är säkerställd på ett för SSAB godtagbart sätt.

Detta avtal reglerar rådighet för arbeten i vatten och utförande av utfyllnad inom Fastigheten. Luleå Hamn och SSAB kommer att separat avtala om hur det markområde som uppstår genom utfyllnaden ska disponeras.

Stockholm den 12 augusti 2015

SSAB EMEA AB

Per Olof Stark *Jonas Bergstrand*

ÖVERENSKOMMELSE AVSEENDE FÖRUTSÄTTNINGAR FÖR ARBETEN PÅ FASTIGHETERNA LULEÅ SVARTSÖSTADEN 13:36 OCH LULEÅ SVARTÖN 18:17

Luleå Hamn AB, org.nr. 556148-1028, (Luleå Hamn) planerar att anlägga en ny djuphamn vid viken Skvampen på Svartön i Luleå. För detta ändamål kommer Skvampen att fyllas ut och nya kajer m.m. att anläggas. Utfyllnads- och anläggningsarbeten kommer delvis att utföras inom fastigheten Luleå Svartöstaden 13:36 (Fastigheten) som ägs av SSAB EMEA AB, org.nr. 556313-7933 (SSAB).

SSAB bedriver i dag bl.a. kollagringsverksamhet inom Fastigheten och nyttjar för mottagning av kol en kaj inom fastigheten Luleå Svartön 18:17 (Kolpiren). Planerade utfyllnads- och anläggningsarbeten innebär att Kolpiren rivs ut och ersätts med en ny kaj med nya hamnytor inom Fastigheten och Luleå Svartön 18:17.

Förutsättningar för rådighetsmedgivande

För anläggandet av djuphamnen kommer Luleå Hamn att ansöka om tillstånd till vattenverksamhet enligt miljöbalken. För att få tillstånd krävs s.k. rådighet över aktuellt vattenområde. SSAB lämnar därför i en separat handling ett rådighetsmedgivande till Luleå Hamn att utföra ovan nämnda arbeten. Luleå Hamn och SSAB är överens om att detta rådighetsmedgivande förutsätter

- att lossning av kol till SSAB:s kollager kan ske på ett för SSAB godtagbart sätt under arbetstiden och efter utförda arbeten samt
- att rena massor används för utfyllnaden.

Om ovanstående villkor inte uppfylls är rådighetsmedgivandet för arbetena på Fastigheten utan verkan.

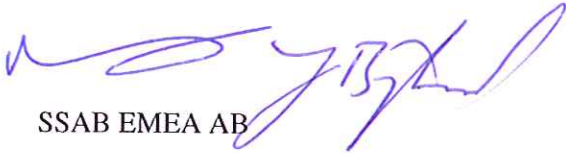
Ansvar för föroreningar m.m.

När det gäller föroreningsrisker ansvarar Luleå Hamn för att spridningsförutsättningarna för den förorening som finns i anslutning till befintlig tjärslamsbassäng på Fastigheten inte ökar på grund av de arbeten som utförs i enlighet med detta rådighetsmedgivande.

För det fall en föroreningskada skulle uppstå i anledning av arbetena inom Fastigheten är Luleå Hamn ansvarig för återställningsåtgärder i anledning av denna.

Stockholm den 12 augusti 2015

Luleå den ^{19/8} 2015



SSAB EMEA AB

Per Olof Stark Jonas Bergstrand



Luleå Hamn AB

[ange namn på firmatecknare]

HENRIK VUORINEN